

Câu	Nội dung	Điểm
1	Khái niệm về cộng đồng	1,0
	Cộng đồng là tập hợp dân cư sinh sống trên cùng một lãnh thổ, có một ý thức, tình cảm và sự thống nhất trong một địa phương và một khả năng tham gia những hoạt động mang tính tập thể vì quyền lợi của địa phương đó	0,5
	Cộng đồng ngụ ý chỉ tất cả các thành viên của một hộ gia đình và tất cả các thành viên của xã hội	0,5
	Trình bày cộng đồng đô thị và cộng đồng nông thôn	1,0
	Cộng đồng nông thôn thường có quy mô nhỏ tương đối đơn giản và thuần nhất về mặt xã hội, hoạt động kinh tế chủ yếu dựa trên nông nghiệp, ngoài ra công nghiệp và thương nghiệp cũng ngày càng phát triển	0,5
	Cộng đồng đô thị thường có quy mô lớn, phức tạp, không thuần nhất về mặt xã hội (nguồn gốc và thành phần dân cư) hoạt động kinh tế chủ yếu dựa trên công nghiệp và thương nghiệp	0,5
Tổng điểm câu 1		2,0đ
2	Cơ cấu cộng đồng đô thị Việt Nam có 8 cơ cấu	2,0
	Cơ cấu nhân khẩu (dân số) – xã hội	0,25
	Cơ cấu nghề nghiệp	0,25
	Cơ cấu quản lý hành chính, quyền lực	0,25
	Tổ chức xã hội và các đoàn thể xã hội, các nhóm hội tự nguyện	0,25
	Cơ cấu mức sống (sự phân tầng xã hội)	0,25
	Cơ cấu văn hóa – lối sống	0,25
	Cơ cấu quần cư	0,25
	Cơ cấu cộng đồng đô thị Việt Nam trong những cách tiếp cận mới	0,25
	Cơ cấu mức sống (sự phân tầng xã hội)	1,0
	Cộng đồng Việt Nam có sự phân tầng rõ nét trong cơ chế rõ ràng	0,25
	Sự phân hóa giàu – nghèo đã tạo ra các mức sống khác nhau trong dân cư mỗi cộng đồng	0,25

	Khoảng cách giàu – nghèo ngày càng giãn rộng. Trong đó, nhóm người nghèo thuộc nhóm nhạy cảm, chịu thiệt thòi và có rất ít cơ hội. Vì thế, các chương trình phát triển cộng đồng chủ yếu tập trung vào nhóm người nghèo, phụ nữ và trẻ em.	0,25
	Tạo điều kiện thúc đẩy các hoạt động cộng đồng, kết hợp hài hòa lợi ích của tất cả nhóm xã hội đặc biệt như các đối tượng chính sách, người nghèo, người tàn tật, nhóm ngoài lề hay lệch chuẩn,... nhằm đảm bảo sự phát triển bền vững cho cộng đồng	0,25
	Cơ cấu cộng đồng đô thị Việt Nam trong những cách tiếp cận mới	1,0
	Ngày nay, trong quy hoạch và quản lý xây dựng đô thị đã được vận dụng những cách tiếp cận mới. Đó là cách tiếp cận “cộng đồng tham dự” hay còn gọi là “ Quy hoạch xây dựng và quản lý đô thị có sự tham gia của cộng đồng”	0,25
	Xác định rõ cơ cấu và các vấn đề nội tại của cộng đồng là điều hết sức cần thiết nhằm để nhận diện và hiểu biết sâu sắc hơn về cộng đồng đô thị như một đối tượng quản lý. Từ đó có thể huy động, khuyến khích sức mạnh các nguồn lực của cộng đồng trong lĩnh vực phát triển đô thị	0,25
	Tuy nhiên, việc phân tích cấu trúc cộng đồng có thể có một số nhược điểm cần được lưu ý sử dụng. Đó là: <ul style="list-style-type: none"> • Khi phân tích các khía cạnh khác nhau của cộng đồng luôn có nguy cơ chia cắt thành những phần riêng lẻ, rời rạc. Trong khi, cần có sự nhận thức về mặt thể thống nhất, những mối quan hệ liên đới, liên cấu trúc và đa chiều 	0,25
	<ul style="list-style-type: none"> • Cơ cấu thường phản ánh dạng tĩnh (lát cắt dọc), không bao hàm quá trình biến đổi và phát triển. Vì vậy, cần bổ sung những phản ánh dạng động (lát cắt ngang), phản ánh được quá trình biến đổi và phát triển của cộng đồng. Có như thế mới có thể hiểu một cách đầy đủ về đối tượng nghiên cứu hay quản lý, đảm bảo căn cứ khoa học cho các quyết định hay chính sách quản lý. 	0,25
	Tổng điểm câu 2	4,0đ
3	Những khả năng trong quá trình cộng đồng tham gia	1,5
	Cung cấp thông tin Người dân có thể tham gia bằng cách cung cấp thông tin cho các nhà chuyên môn để lập quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, định hướng phát triển không gian đô thị	0,5
	Việc cung cấp thông tin có thể theo nhiều hình thức, nhiều mức độ khác nhau như: tham gia điều tra, khảo sát theo sự hướng dẫn của các nhà nghiên cứu, thu thập dữ liệu hoặc cùng nghiên cứu, khảo sát, lập bản đồ thông tin.	0,5
	Cộng đồng cũng có thể chủ trì các cuộc họp bàn về quy hoạch hoặc dự án và mời các nhà quản lý, quy hoạch, các cán bộ chuyên môn và các cơ quan chức năng tham gia	0,25
	Cộng đồng có thể chuẩn bị các kế hoạch, kiến nghị hoặc đơn trình	0,25

<i>Tham gia lãnh đạo</i>	1,0
Những người lãnh đạo cộng đồng có thể đại diện cộng đồng nói những điều người dân muốn, họ có khả năng tổ chức các hoạt động, huy động nguồn lực của cộng đồng để tham gia vào các dự án cụ thể. Người lãnh đạo cộng đồng phải quan tâm đến các vấn đề cộng đồng thật sự quan tâm	0,5
Để khẳng định hiệu quả sự tham gia của cộng đồng, người lãnh đạo cần phải được đào tạo và phát huy vai trò lãnh đạo của mình như: kỹ năng về tổ chức, biết lắng nghe ý kiến và có khả năng truyền đạt, giải quyết các mâu thuẫn, có năng lực quản lý tài chính và huy động nguồn lực. Đặc biệt phải có uy tín với cộng đồng	0,5
<i>Đóng góp nguồn lực</i>	1,5
Nguồn lực của cộng đồng, đặc biệt là các kỹ năng tổ chức quản lý đóng góp rất tốt vào quá trình phát triển các dự án	0,5
Các dự án có đầu tư có sự đóng góp của cộng đồng về vật tư, vốn, con người, tổ chức, văn hóa,...có thể tăng thêm nguồn lực cũng như sức mạnh của cộng đồng	0,5
Cần phải có sự đánh giá chính xác các đóng góp về nguồn lực của cộng đồng, để không chỉ xác định được những thuận lợi trong quá trình tham gia đóng góp cho dự án mà còn xác định cả “gánh nặng” cho các cộng đồng	0,5
Tổng điểm câu 3	4,0đ